

T.C.
ESKİŞEHİR VALİLİĞİ
Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü

BASIN AÇIKLAMASI

2/B VE HAZİNEYE AİT TARIM ARAZİLERİNE İLİŞKİN SÜRE UZATIMI

Bilindiği üzere, 6831 sayılı Orman Kanununun 2/B maddesi gereğince Hazine adına orman sınırları dışına çıkarılan taşınmazların değerlendirilmesine yönelik hükümlerinde yer aldığı “6292 sayılı Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi ile Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanun” 26/04/2012 tarihli ve 28275 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Diğer taraftan, 25/05/2018 tarihli ve 29824 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 7144 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunla 6292 sayılı Kanuna ‘Geçici Madde 7’ eklenerek 2/B taşınmazlarına ilişkin başvuru ve ödeme süreleri, Hazineye ait tarım arazilerine ilişkin ise ödeme süreleri 30 Kasım 2018 tarihine kadar uzatılmıştır.

Buna göre, 6292 sayılı Kanun kapsamında,

***2-B taşınmazlarına ilişkin;**

- a) Süresi içinde başvuru yapmayanların başvuru süresi,
- b) Kendilerine yapılan tebligatta belirtilen süre içinde taşınmaz bedelini ödemeyenlerin ödeme süresi,
- c) Taksitli satışlarda, sözleşmesinde belirtilen taksitlerden ikiden fazlasını vadesinde ödemeyenlerin ödeme süresi,

***Hazineye ait tarım arazilerine ilişkin**

- a) Kendilerine yapılan tebligatta belirtilen süre içinde taşınmaz bedelini ödemeyenlerin ödeme süresi,
- b) Taksitli satışlarda, sözleşmesinde belirtilen taksitlerden ikiden fazlasını vadesinde ödemeyenlerin ödeme süresi,
- c) 6292 sayılı Kanun kapsamındaki Hazineye ait tarım arazilerine ilişkin başvuru süresi; 6745 sayılı Kanunla (Geçici Madde 4) ve 2017/10842 karar sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla 7 Eylül 2018 tarihine kadar uzatılmış olup devam eden bu süreye ilişkin 7144 sayılı Kanunda düzenleme yapılmadığından Hazineye ait tarım arazilerinin satışından yararlanabilecek hak sahipleri satın alma başvurularını 7 Eylül 2018 tarihine kadar yapılması gerekmektedir.

30 Kasım 2018 tarihine kadar uzatılmıştır.

Bu kapsamda olan hak sahiplerinin yukarıda belirtilen süre içinde il merkezinde Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğüne, ilçelerde Malmüdürlüklerine başvurulması, **ayrıca erken ödeme yapanların tüketici fiyatları endeksi aylık değişim oranları artışlarından ve gecikme zammından daha az etkileneyeceği hususları,**

Kamuoyunun bilgisine saygıyla duyurulur.

DUYURU

2/B VE HAZİNEYE AİT TARIM ARAZİLERİNE İLİŞKİN SÜRE UZATIMI

Bilindiği üzere, 6831 sayılı Orman Kanununun 2/B maddesi gereğince Hazine adına orman sınırları dışına çıkarılan taşınmazların değerlendirilmesine yönelik hükümlerinde yer aldığı “6292 sayılı Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi ile Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanun” 26/04/2012 tarihli ve 28275 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Diğer taraftan, 25/05/2018 tarihli ve 29824 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 7144 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunla 6292 sayılı Kanuna ‘Geçici Madde 7’ eklenerek 2/B taşınmazlarına ilişkin başvuru ve ödeme süreleri, Hazineye ait tarım arazilerine ilişkin ise ödeme süreleri 30 Kasım 2018 tarihine kadar uzatılmıştır.

Buna göre, 6292 sayılı Kanun kapsamında,

***2-B taşınmazlarına ilişkin;**

- d) Süresi içinde başvuru yapmayanların başvuru süresi,
- e) Kendilerine yapılan tebligatta belirtilen süre içinde taşınmaz bedelini ödemeyenlerin ödeme süresi,
- f) Taksitli satışlarda, sözleşmesinde belirtilen taksitlerden ikiden fazlasını vadesinde ödemeyenlerin ödeme süresi,

***Hazineye ait tarım arazilerine ilişkin**

- a) Kendilerine yapılan tebligatta belirtilen süre içinde taşınmaz bedelini ödemeyenlerin ödeme süresi,
- b) Taksitli satışlarda, sözleşmesinde belirtilen taksitlerden ikiden fazlasını vadesinde ödemeyenlerin ödeme süresi,
- c) 6292 sayılı Kanun kapsamındaki Hazineye ait tarım arazilerine ilişkin başvuru süresi; 6745 sayılı Kanunla (Geçici Madde 4) ve 2017/10842 karar sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla 7 Eylül 2018 tarihine kadar uzatılmış olup devam eden bu süreye ilişkin 7144 sayılı Kanunda düzenleme yapılmadığından Hazineye ait tarım arazilerinin satışından yararlanabilecek hak sahipleri satın alma başvurularını 7 Eylül 2018 tarihine kadar yapılması gerekmektedir.

30 Kasım 2018 tarihine kadar uzatılmıştır.

Bu kapsamda olan hak sahiplerinin yukarıda belirtilen süre içinde il merkezinde Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğüne, ilçelerde Malmüdürlüklerine başvurulması, **ayrıca erken ödeme yapanların tüketici fiyatları endeksi aylık değişim oranları artışlarından ve gecikme zammından daha az etkileneneği hususları,**

Kamuoyuna duyurulur.

